Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ООО "РСУ Регион"
по договору управления за 2020 год

Тип фонда:с учетом госфонда

Услуга	ед.изм.	кол-во	Носит. льгот	Польз. льгот	Постоянные начисления	Разовые начисления	Скидки по льготам	Текущие начисления	Поступления
ВОЕННЫЙ ГОРОДОК П. ПЕСОЧНЫЙ д.25							**Кол-во проживающих: 47**		
Наем					1 336,68	0,00	0,00	1 336,68	1 350,98
Повышающий коэф. к комм. усл.*					32 458,60	0,00	0,00	32 458,60	4 853,42
Содержание общ.имущ.дома					64 994,86	0,00	0,00	64 994,86	52 641,05
Тек.рем.общ.имущ.дома					67 831,56	0,00	0,00	67 831,56	54 065,09
Выполнено по текущему ремонту:									33 944,00
Смена автоматического выключателя	*шт*	*1*							*3 811,00*
Сварка металлических перил, окраска	*шт*	*4*							*5 074,00*
Ремонт ступеней л/к	*шт*	*4*							*4 000,00*
Смена светильников с лампами накаливания	*шт*	*1*							*1 090,00*
Смена автоматического выключателя	*шт*	*1*							*3 811,00*
Ремонт штукатурки лк	*кв.м*	*3,00*							*7 758,00*
Зачистка граффити	*кв.м*	*3,00*							*4 508,00*
Смена патронов	*шт*	*3*							*818,00*
Смена патронов	*шт*	*1*							*273,00*
Смена стекол	*кв.м*	*1,50*							*2 352,00*
Гидроизоляция кан.вытяжки	*кв.м*	*1,00*							*449,00*
Уборка и сан.очистка зем.уч.					21 347,76	0,00	0,00	21 347,76	16 990,64
Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.					9 052,22	0,00	0,00	9 052,22	7 174,40
Эксплуатация общедом. ПУ					7 191,58	0,00	0,00	7 191,58	5 733,39
Вывоз твердых бытовых отходов					52 169,30	0,00	0,00	52 169,30	40 965,99
Уборка лестн.клеток					21 751,16	0,00	0,00	21 751,16	17 058,64
Взнос на капитальный ремонт					83 389,08	0,00	0,00	83 389,08	64 076,11
Хол.вода					48 130,47	-4 078,98	0,00	44 051,49	24 543,57
ХВ (содерж. общ.имущ.)					2 521,81	0,00	0,00	2 521,81	2 003,56
Горячее водоснабжение					110 703,61	-6 561,77	0,00	104 141,84	56 704,94
ГВ (содерж. общ.имущ.)					5 240,00	0,00	0,00	5 240,00	4 165,21
Водоотведение (кв)					81 137,44	-6 034,28	0,00	75 103,16	41 505,57
Отв.сточ.вод(содерж.общ.имущ.)					4 068,63	0,00	0,00	4 068,63	3 222,86
Отопление					232 825,33	0,00	0,00	232 825,33	175 371,96
Газ					99 330,00	0,00	0,00	99 330,00	77 639,18
Электроснабж.на общедом.нужды					3 433,13	0,00	0,00	3 433,13	2 695,47
Радио					11 542,50	0,00	0,00	11 542,50	10 005,03
Антенна					25 080,00	-1 080,00	0,00	24 000,00	17 734,14
Управление многоквартирн домом					38 144,86	0,00	0,00	38 144,86	30 250,78
Итого:					**1 023 680,58**	**-17 755,03**	**0,00**	**1 005 925,55**	**710 751,98**
Задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг по состоянию на 31.12.2020 года составляет									**1 759 302,30**