Отчёт №90

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ООО "РСУ Регион"
по договору управления за 2021 год

Тип фонда:с учетом госфонда

Услуга	ед.изм.	кол-во	Носит. льгот	Польз. льгот	Постоянные начисления	Разовые начисления	Скидки по льготам	Текущие начисления	Поступления
ВОЕННЫЙ ГОРОДОК П. ПЕСОЧНЫЙ д.25							**Кол-во проживающих: 49**		
Наем					14 788,80	0,00	0,00	14 788,80	16 696,51
Повышающий коэф. к комм. усл.*					45 558,42	0,00	0,00	45 558,42	19 888,55
Содержание общ.имущ.дома					288 269,28	-14 454,14	0,00	273 815,14	289 906,60
Тек.рем.общ.имущ.дома					263 262,72	-17 662,21	0,00	245 600,51	259 882,92
выполнено по текущему ремонту:									130 084,00
смена автоматического выключателя	*шт*	*1*							*1 340,00*
уплотнение сгонов	*шт*	*4*							*4 430,00*
ремонт оконных рам на л/к	*шт*	*4*							*11 674,00*
косметический ремонт пар.№1	*кв.м*	*20*							*8 376,00*
косметический ремонт пар.№2	*кв.м*	*24*							*10 051,00*
косметический ремонт пар.№3	*кв.м*	*23*							*9 632,00*
косметический ремонт пар.№4	*кв.м*	*8*							*3 350,00*
окраска дверей мусорокамер	*шт*	*5*							*9 251,00*
окраска труб ХВС	*мп*	*15*							*3 100,00*
герметизация межпанельных швов	*мп*	*90*							*47 543,00*
смена замков, петель вх.дверей	*шт*	*2*							*2 046,00*
герметизация межпанельных швов	*мп*	*0,5*							*19 291,00*
Уборка и сан.очистка зем.уч.					85 674,72	-4 192,48	0,00	81 482,24	84 303,14
Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.					38 886,24	-2 110,04	0,00	36 776,20	37 914,65
Эксплуатация общедом. ПУ					27 865,20	-2 017,48	0,00	25 847,72	27 539,20
Вывоз твердых бытовых отходов					189 297,36	-9 837,24	0,00	179 460,12	181 935,80
Уборка лестн.клеток					77 238,96	-4 674,57	0,00	72 564,39	74 359,56
Взнос на капитальный ремонт					131 971,84	0,00	0,00	131 971,84	138 909,68
Хол.вода					171 099,83	-30 649,69	0,00	140 450,14	150 538,28
ХВ (содерж. общ.имущ.)					10 029,72	-426,19	0,00	9 603,53	9 874,95
Горячее водоснабжение					366 302,18	-84 193,34	0,00	282 108,84	319 394,70
ГВ (содерж. общ.имущ.)					20 889,42	-893,27	0,00	19 996,15	20 545,02
Водоотведение (кв)					279 438,62	-54 427,18	0,00	225 011,44	245 276,20

Отчёт №90

Услуга	ед.изм.	кол-во	Носит. льгот	Польз. льгот	Постоянные начисления	Разовые начисления	Скидки по льготам	Текущие начисления	Поступления
Канализир.х.воды					0,00	0,00	0,00	0,00	-73,52
Отв.сточ.вод(содерж.общ.имущ.)					16 182,36	-198,42	0,00	15 983,94	15 534,91
Отопление					1 031 346,30	-73 621,08	0,00	957 725,22	978 703,89
Газ					169 696,78	-28 148,70	0,00	141 548,08	195 062,89
Электроснабж.на общедом.нужды					14 438,67	-936,22	0,00	13 502,45	14 092,82
Радио					33 301,50	0,00	0,00	33 301,50	34 016,50
Антенна					89 040,00	-1 680,00	0,00	87 360,00	86 330,69
Управление многоквартирн домом					158 248,56	-7 491,91	0,00	150 756,65	154 878,93
Итого:					**3 522 827,48**	**-337 614,16**	**0,00**	**3 185 213,32**	**3 355 512,87**
Задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг по состоянию на 31.12.2021 года составляет									**1 585 484,88**